

Prodej byt 2+kk, 64

Labská louka, 50011, Hradec Králové



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Mrňák

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní byt 2+kk o velikosti 52 m², který se nachází v žádané lokalitě Labská Louka v Hradci Králové. Byt je umístěn ve druhém nadzemním podlaží a jeho velkou předností je terasa o rozloze 12 m². K bytu náleží také vlastní parkovací stání přímo před domem a praktická komora v bytě.

Dispozice bytu tvoří vstupní chodba s úložnými prostory, prostorný obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou a jídelním koutem, ložnice se vstupem na terasu, koupelna s vanou, samostatná toaleta a komora využitelná jako šatna či sklad. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči, obývací část nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i posezení s přáteli. Byt, který lze přepažit na původní dispozici 3kk, je ve velmi dobrém stavu a připravený k nastěhování.

Lokalita Labská Louka je oblíbená pro svoji klidnou atmosféru a současně výbornou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, zastávka MHD, škola i školka a zároveň je zajištěná rychlá dostupnost do centra města.

Pokud hledáte útulné a pohodlné bydlení s velkou terasou a parkovacím místem v atraktivní části Hradce Králové, neváhejte mě kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113954.