

Prodej komerční Obchodní prostory, 29

U Kublova, 14700, Praha 4, Praha



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Böhm STYLE

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	29 m ²	Počet podlaží:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout projekt "Rezidence Výhledy Podolí", který představuje moderní bydlení s důrazem na komfort v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy - Podolí.

Nabízíme k prodeji moderní nebytový prostor s přímým vstupem z ulice, vhodný k podnikání, o celkové ploše 29,5 m² v 1. nadzemním podlaží činžovního domu.

Do jednotky je zavedena elektřina, voda a kanalizace.

Podolí je vyhledávaná lokalita díky klidu a relaxaci, zeleni a výborné dostupnosti do centra města. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů, restaurací a kaváren. Mezi kulturními a rekreačními místy vynikají Žluté lázně, Vyšehrad, Podolská vodárna a Kavčí hory, které nabízejí možnosti procházek, cykloturistiky a sportovní nadšenci jistě uvítají blízkost největšího plaveckého stadionu v Praze. Zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti.

Součástí naší nabídky je kompletní servis, tedy právní služby a zajištění všech potřebných dokumentů, pomoc se zajištěním financování, pojištění nemovitosti i domácnosti, přepisy energií.

Bližší informace Vám rád sdělím na osobní prohlídce této jednotky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N109784.