

Prodej rodinného domu 5+1, 675 m², Javorník

9. května, 79070, Javorník



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ševčík Lubomír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	243 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej rodinného domu 5+1 s garáží a zahradou, který se nachází v klidné části města jako krajní v řadové zástavbě. Jedná se o zděný dům, je zcela podsklepený a má 2. NP - v přízemí je vstup do domu, předsíň, toaleta, kuchyň, obývací pokoj, jídelna s výstupem na terasu a potažmo na zahradu, dále garáž se vstupem jak z domu, tak i z venku a schody do sklepa, kde jsou 4 místnosti a sauna s bazénkem. V patře jsou další 3 neprůchozí pokoje, balkón, koupelna s vanou, umyvadlem a sprchovým koutem a samostatná toaleta. Na terase je vybudovaný krb a na zahradě jsou jak ovocné stromy a keře, tak i bazén z roku 2021. Vytápění a ohřev vody je plynovým kotlem, veřejná kanalizace, veřejný vodovod a i voda ze studny. Dům je z roku 1976 a je v původním, ale udržovaném stavu. Veškerá občanská vybavenost v místě. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak i k rekreaci a nebo jako investice za účelem pronájmu. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme.