



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: Trinity

## Pronájem obchodního prostoru 54 m | Praha 8 Karlín, Residence Trinity

U Mlýnského kanálu, 18600, Praha 8, Praha



**Neuvedeno**  
za měsíc

informace v RK



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Plocha kanceláří:** 54 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Kanceláře

**Doprava:** MHD

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Trinity

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový komerční prostor o výměře 53,9 m, umístěný v přízemí moderního rezidenčního komplexu Residence Trinity v žádané lokalitě Praha 8 Karlín.

Prostor má vlastní vstup z ulice a velkou prosklenou výlohu s možností umístění reklamy ideální viditelnost a perfektní

**Smart Relo** Václavské náměstí 831/21 Praha 11000, Tel.: +420 773654888, E-mail: [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz), web: <https://smartflatfinder.com/>

dostupnost pro zákazníky. Nachází se naproti populární rezidenci Port Karolína a v těsném sousedství dalších rezidenčních projektů.

Lokalita Karlín spojuje moderní rezidenční, administrativní a obchodní prostředí.

Výborná dopravní dostupnost jen pár minut chůze od stanice metra B Křižíkova a tramvajových linek 3, 8, 24. Do centra Prahy se dostanete za cca 10 minut.

Nájem je možný pouze pro plátce DPH. Komerční prostor je připraven k pronájmu dle domluvy.

Nájem: Cena na vyžádání

Poplatky: 5 272 Kč + elektřina

Neváhejte nás kontaktovat pokud máte jakékoliv otázky.