



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Liben60**

Pronájem bytu 2+kk 60 m, Praha - Libeň

Vojenova, 18000, Praha 8, Praha



28 000 Kč

za měsíc

poplatky 4343 Kč



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: byt je od 1.2.2026

ID: Liben60

K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní byt 2+kk v žádané lokalitě Praha 8 Libeň.

Byt se nachází v 7. patře novostavby a má celkovou plochu 60 m. Součástí je také prostorná lodžie o výměře 4,3 m a sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Dispozice bytu zahrnuje velký obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou Hanák vybavenou kvalitními vestavěnými spotřebiči. Koupelna s vanou je doplněna o pračku a toaletu. V předsíni je umístěna vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru.

Podlahy tvoří laminátová plovoucí podlaha, okna jsou plastová s výbornou izolací, vstupní dveře jsou bezpečnostní. Byt se pronajímá částečně zařízený.

Lokalita nabízí vynikající občanskou vybavenost a dopravní dostupnost jen pár minut pěšky ke stanici metra B Palmovka. V okolí najdete lékařská zařízení, školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště i Divadlo pod Palmovkou. V docházkové vzdálenosti jsou také administrativní centra Dock a Palmovka Open Park.

Byt je ideální pro ty, kdo hledají moderní a klidné bydlení v širším centru města, s veškerým komfortem a službami v blízkosti.

Měsíční nájemné: 28000 Kč

Vratná kauce: 56000 Kč

Provize: 28000

poplatky 4343 Kč