

## Prodej pozemku k bydlení v Líšnici

56184, Líšnice



**3 534 400 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Beneš Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 4 282 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde se zastaví čas a kde budete obklopeni jen tichem lesa, šumem řeky a zpěvem ptáků?

Nabízíme jedinečný pozemek v klidné části obce Líšnice v podhůří Orlických hor o rozloze 4282m<sup>2</sup>, který se nachází na samém okraji obce, obklopený loukami a lesy s nedalekým přístupem k řece.

Je dostatečně velký pro dva rodinné domy a přesto zůstane spousta prostoru pro zahradu, odpočinek a harmonii s přírodou. Ideální pro klidné rodinné, komunitní nebo více-generační bydlení.

Toto místo je skutečným únikem od ruchu města-místem, kde načerpáte energii a objevíte kouzlo opravdového soukromí. V obci Líšnice najdete veškerou občanskou vybavenost, blízko zimní stadion, Pastvinskou přehradu a ski areál České Petrovice.

Majitel zajistí součinnost při vyřízení povolení k instalaci tříkomorového septiku s postupným vsakováním odpadních vod. Elektřina je na hranici pozemku.

Přijďte se přesvědčit sami, prohlídkový den se koná 15.12.25 ve 14h.