

Prodej rodinného domu 121 m² Za Tratí, Batelov

Za Tratí, 58851, Batelov



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Lukáš Kubala

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	136 m ²
Užitná plocha:	121 m ²	Plocha parcely:	1185 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům na krásném velkém pozemku jen pět minut od centra Batelova. Je určený ke kompletní rekonstrukci a tak Vám nabízí ideální příležitost, začít si budovat svůj nový domov dle vlastních představ. Dům má původní okna, ústřední topení má díky dvoukomorovému komínu možnost jak plynového vytápění tak současně vytápění na tuhá paliva. Je napojen na řád obecní vody a kanalizace a současně má na zahradě studnu. Plyn je přivedený do domu. Koupelna s vanou, samostatný záchod, spíž, celý dům je podsklepený, nepřeborné množství pokojů a dřevěná kolna a další, tyto všechny místnosti v domě najdeme.

Dům s rozlehlou zahradou je jak šitý pro rodinu s dětmi, jen tři minuty od domu je dětské hřiště a protože se nacházíte v obytné lokalitě, ani provoz dopravy není nijak vysoký. V Batelově najdete veškerou vybavenost, od školky, školy, obchodů až po poštu a další. Zavolejte a řekneme si více či se rovnou domluvíme na prohlídce. Těším se na Vaše zavolání, Váš makléř Lukáš Kubala.