

Prodej mezonetového bytu 3+kk lokalita Kasárna.

Slovácká, 68601, Uherské Hradiště



9 995 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, další
pozn.: UVEDENÁ CENA
BYTU JE K JEDNÁNÍ.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	133 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji luxusní mezonetový byt 3+kk o ploše 100 m² v lokalitě Kasárna v blízkosti centra Uh. Hradiště. Byt se nachází ve 4.NP cihlového bytového domu bez výtahu.

Dispozice bytu: zádveří s vestavěnými šatními skříněmi a vstupem na samostatné WC a do šatny s velkým množstvím úložných prostor. Obývací pokoj s jídelnou a kuchyní se vstupem na terasu a schodištěm do horní části bytu. Kuchyně je plně vybavena vestavěnými značkovými spotřebiči / elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí, lednice s mrazákem, digestoř/ díky důmyslnému a promyšlenému řešení kuchyní nabízí velké množství úložných prostor jako je např.: potravinová skříň s drátěným programem atd. Na rohové terase o ploše 37 m² se nachází markýza, zahradní

AGENTURA ZVONEK Uherské Hradiště Josefa Stancla 151, 686 01 Uherské Hradiště, Tel.: 577 200 100, E-mail: agentura@zvonek.cz, web:

www.zvonek.cz

posezení, dětský koutek. V jídelně je umístěn velký jídelní stůl se židlemi. Stěna v jídelně a na schodišti je obložena přírodním kamenem. Z obývacího pokoje je vstup do horní části bytu schodištěm s nerezovým zábradlím. V horní části bytu se nachází chodba opět s vestavěnými skříněmi, se vstupem do ložnice se šatnou nabízející velké množství úložných prostor, dětského pokoje a koupelny se sprchovým koutem, společným WC a šatny s úložnými prostory. Všechny pokoje a místnosti jsou vybaveny na zakázku vyrobeným značkovým nábytkem a skříněmi, tyto jsou součástí ceny bytu. Ve všech oknech jsou umístěny elektricky ovládané venkovní protisluneční žaluzie. Byt je ve velmi udržovaném stavu odpovídající téměř novostavbě. K bytu náleží prostorná sklepní kóje o ploše 33,5 m². Byt se nachází ve velmi klidné části bytové zástavby v lokalitě Kasárna. V blízkosti bytu se nachází, obchodní centrum, městské sportoviště, cyklostezka, dětské hřiště, škola, školka, aqua park, zimní stadion. Centrum města je vzdáleno do 8 min. pohodlnou chůzí. V bezprostřední blízkosti bytového domu je dostatek parkovacích míst zabezpečující bezproblémové parkování. UVEDENÁ CENA BYTU JE K JEDNÁNÍ. Byt je volný ihned.