



Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **00098**

Prodej restaurace, 375 m², Kokořín

27723, Kokořín



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Vratislav Netolický
Tel.: 602 155 505
GSM: +420 773 555 930
E-mail:
info@dmpreality.cz

Zastavěná plocha:	385 m ²	Užitná plocha:	375 m ²
Plocha parcely:	1667 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji chalupu/dům, s fungující restaurací, v samém srdci obce Kokořín.

Dům je určen pro každého, kdo ocení život v přírodě, na turisticky atraktivním místě, a využije tak potenciál vlastního podnikání v gastronomii, s možností bydlení, nebo využije celý dům pouze pro účely bydlení.

Restaurace je zkolaudována, a v celém domě proběhla rekonstrukce elektrických rozvodů, topení, vodovodních trubek a odpadních trubek.

Nabízí se tu velká řada možností s rozšířením služeb na ubytování (pension, apartmány), s využitím volných ploch v domě nebo ve stodole která je součástí pozemku.

Další možností je zvětšit si obytnou plochu pro vlastní potřeby.

Objekt je celý uzavřený se vstupní bránou, pro účely restaurace je k dispozici venkovní posezení, pro vlastní potřeby je

k dispozici zahrada.

Na zahradě je mnoho ovocných stromů a okrasných a keřů, na dvorku je momentálně nevyužitý prodejní stánek.

Stodola je v současnosti využívána jako sklad surovin a nápojů, v druhé části je dílna.

Více informací v RK.