

Krajní řadový dům 3+kk s kouzelnou zahrádkou - ideální domov i investice v srdci Krkonoš

Rudník



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Plocha parcely:	40 m ²
Plocha zahrady:	40 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný domov s nízkými náklady a skvělou dostupností do hor? Tento krajní rodinný dům 3+kk vás nadchne!

- menší zahrádka s pergolou - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní posezení
- nízké provozní náklady a výborný technický stav
- kolaudace v roce 2000, v roce 2020 nový plášť budovy i okna
- ekologická střecha s vegetací - moderní a úsporné řešení
- předání možné již od 1. října

Lokalita snů:

Pouhých 15 km od Trutnova, 20 km od Pece pod Sněžkou a jen 8 km od ski areálu Mladé Buky. Díky tomu je dům perfektní nejen pro trvalé bydlení, ale i jako investice - například na krátkodobé pronájmy pro turisty mířící do Krkonoš.

Pokud hledáte kombinaci pohodlného bydlení, zdravého prostředí a výborné dostupnosti do hor, tenhle dům je přesně pro vás!