

Prodej rodinného domu, 350 m², Ostrava, ul. Hranečník

Hranečník, 71600, Slezská Ostrava, Ostrava



11 350 000 Kč
za nemovitost

+ PENB se momentálně zpracovává. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Svoboda Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Můj dům - můj hrad.

Nabízíme k prodeji stylovou residenci 6+1 s komfortní dvojgaráží a zahradou o celkové výměře 2 588 m² nacházející se na okraji Ostravy, ve vilové čtvrti s přátelským sousedstvím, která je dostupná do centra během pár minut. Tato kvalitní nemovitost zajišťuje jak dostatek soukromí, tak pohodlí pro všechny členy domácnosti. Každá z ložnic má své relaxační místo v podobě terasy či zastřešeného balkonu.

Avšak s rostoucím věkem dětí, které postupně vylétávaly z hnízda se stal dům pro současné majitele příliš velký a jeho potenciál již není stoprocentně využíván, což je obrovská škoda.

Bydlení je rozhodně možné propojit se zázemím pro podnikání, je zde pohodlný příjezd i parkování.

Nemluvě o rozsáhlém pozemku, který už také vyhlíží další kreativní záměr.

PENB se aktuálně zpracovává.

Nemovitost se nachází v poslední linii a její okolí je protkané cyklostezkami, jinými slovy na klidném a tichém místě. Komodita dneška.