

Prodej pozemku k bydlení, Česká Skalice, Žernov 1504 m²

55203, Žernov

**2 950 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 504 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení, stavba a zahrada v čisté přírodě, vzdálená od ruchu civilizace, přesto lehce dostupná k občanské vybavenosti. Informace o možné výstavbě u makléře. Zahrada na náhorní rovině nad přehradou Rozkoš. Chráněná od severních větrů zástavbou obce s výhledem do kraje. Dálnice D11 do 15 minut. Pokud přejdete příjezdovou silnici uvidíte blízko celé pohoří Krkonoše a horu Sněžka. Pozemek vysoko na čerstvém vzduchu vzdálená od emisí topení. Celodenní sluníčko. Přesto do města jen 3 km po asfaltové silnici a jen 20 minut pěšky do Ratibořic a Babiččina údolí. Ideální dostupnost do obcí Česká Skalice, Náchod a Červený Kostelec. Půl hodiny jízdy vozem do krajského města Hradec Králové. Pozemek je v katastru nemovitostí označen jako orná půda a dnes využíván jako travní porost. Pozemek určený pro stavbu rodinného domu vesnického typu a pro zahradu, která tvoří funkční celek s pozemkem pro výstavbu.