

Pronájem luxusního ateliéru 1+kk, 27 m², Vrchlabí - Horská ulice

Horská, Vrchlabí



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lubor Karásek
Tel.: 737 767 767
GSM: 420733610910
E-mail:
lubor.karasek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a nadstandardně vybavený byt/ateliér o velikosti 27 m² v přízemí nového apartmánového domu (kolaudace 2021) ve Vrchlabí, v ulici Horská. Byt je situován v privátním areálu s vlastním parkovacím stáním.

Dispozice a vybavení bytu:

- byt 1+kk, bezbariérový, ihned k nastěhování
- plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči
- masivní dřevěný nábytek, TV
- koupelna se sprchovým koutem a sprchovým sloupem
- luxusní dřevěné podlahy, podlahové vytápění s možností ovládání přes WiFi
- elektricky ovládané venkovní žaluzie
- rekuperace

Příslušenství:

- sklep s úložným prostorem, pračkou, sušičkou a sušákem na boty
- vlastní parkovací stání v oploceném areálu
- vybavenost bytu lze doladit po dohodě s konkrétním zájemcem

Lokalita:

Byt se nachází na trase z centra Vrchlabí do Špindlerova Mlýna.

Podmínky pronájmu:

- nájemné: 12 000 Kč/měsíc
- záloha na služby: 1 616 Kč/měsíc
- elektřina se převádí na nájemce
- kauce: 30 000 Kč
- provize RK: 12 000 Kč + DPH
- podnájemní smlouva na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení
- byt je určen pro solidního a solventního nájemce

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu lze zajistit pravidelný úklid a praní (služby na vyžádání).