

Prodej chalupy, 120 m², Benešov nad Černou

38282, Benešov nad Černou

**4 980 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pouzarová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	120 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	1179 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme zděnou chalupu mimo záplavovou oblast, nacházející se v klidné a malebné části obce Benešov nad Černou. Užitná plocha činí 120 m² a stavba stojí na pozemku o velikosti 1179 m² (přesná výměra bude určena geometrickým plánem). Rozlehlá zahrada skýtá dostatek prostoru pro volnočasové aktivity nebo vlastní zahradní projekty.

Dispozičně je dům řešen do dvou nadzemních podlaží - v přízemí se nachází kuchyně, koupelna a menší pokoj, zatímco podkroví nabízí útulný obývací prostor s vymezenými zónami pro spaní. Nemovitost je v dobrém technickém stavu, což umožňuje okamžité využívání, případně rekonstrukci dle vlastních představ. Lokalita je velmi tichá a poskytuje ideální prostředí pro relaxaci mimo ruch města.

Pokud hledáte chalupu pro rekreaci či trvalejší pobyt v srdci přírody, tato nabídka stojí za vaši pozornost. Domluvte si osobní prohlídku!