

Prodej bytu 3+1, 62 m², Dubňany, ul. Nám. 15.dubna

Nám. 15.dubna, 69603, Dubňany



3 140 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mrázková Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v docházce ke všemu podstatnému? Tento byt v osobním vlastnictví s původní dispozicí 2+1, nyní upravenou na 3+1 (užitná plocha 62 m² + balkón 2 m²) se nachází ve 3. patře cihlového domu po revitalizaci, přímo na náměstí 15. dubna. Dispozice bytu se třemi neprůchozími pokoji a samostatnou kuchyní nabízí pohodlí rodině i mladému páru. K bytu náleží dva sklepy (celkem 14 m²) – ideální na kola, sezónní věci i dílnu. V interiéru jsou zachované parkety a keramická dlažba; elektřina je původní (hliník) – skvělá příležitost pro modernizaci bytu podle vašich vlastních představ. Vytápění zajišťují plynové WAW, ohřev vody elektrický bojler. Dům má za sebou zateplení, plastová okna a nové rozvody elektřiny ve společných částech; úvěr na revitalizaci je již splacen. Vedle domu je uzavřený zatravněný prostor, bezpečné místo na hraní pro děti i relax dospělých. V Dubňanech se nachází veškerá občanská vybavenost školky, škola, lékař a sportoviště. Uvedená cena je za nemovitost.