

Prodej louky, 2206 m²

46001, Liberec



2 349 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučerová Sofie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 206 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 2 206 m² v žádané lokalitě Horní Hanychov. Místo je ceněné pro svůj klid, přírodní okolí a výjimečné výhledy na Ještěd, Jizerské hory i panorama Liberce. Pozemek leží v zeleni, na jeho hranici jsou dostupné inženýrské sítě – elektřina, voda a kanalizace. Přírodní charakter pozemku umocňuje potůček protékající v těsné blízkosti, který vytváří jedinečnou atmosféru vhodnou pro rekreaci a odpočinek. Lokalita nabízí ideální rovnováhu mezi přírodou a dostupností městských služeb. V současnosti se pozemek nachází v plochách zeleně, což znamená, že není možné okamžitě stavět. Vlastníkem však již byla podána žádost o změnu územního plánu, což může do budoucna přinést nové možnosti využití. Investice, rekreace nebo klidné místo v přírodě – tato nabídka má velký potenciál. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.