

Prodej pozemku, 1800 m², Tichá

74274, Tichá



1 996 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Naděžda Hloušková
Srněnská
Tel.: 556 835 411
GSM: 739 359 978
E-mail:
srnenska@dumrealit.cz

Celková plocha:	900 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej pozemku k výstavbě bydlení o rozloze 900 m² v klidné části obce Tichá s krásným výhledem na okolní vrcholky Beskyd. K dispozici jsou dva sousedící pozemky o stejné výměře cca 900 m² - možnost koupě obou v případě zájmu o větší výměru.

Jsou dobře dostupné, situované v mírně svažitém terénu, na hranici pozemku veškeré inženýrské sítě. Momentálně je plocha osázena ovocnými stromy a každý z pozemků je oplocen ze tří stran. Přístupová cesta k pozemkům je ve vlastnictví obce. V případě zájmu majitel na své náklady pokácí stromy nacházející se na pozemku.

V okolí stabilizovaná zástavba rodinných domů.

Veškerá základní občanská vybavenost se nachází v obci, dojezd do Frenštátu p/R, Kunčic p/O, nebo Kozlovic, pár minut jízdy.

Velmi dobré spojení i do Ostravy - 45 minut jízdy autem, Frýdku Místku, nebo Nového Jičína 30 minut jízdy autem. Autobusové spojení rovněž na všechny strany.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plocha SO - Plochy Smíšené Obytné a je určen k výstavbě jednoho rodinného domu. Maximální zastavitelnost veškerými nadzemními objekty činí 40%, zpevněné plochy se nezapočítávají.

Vyřízení financování na míru dle Vašich představ je v naší kanceláři samozřejmostí.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, Doporučuji. Ev. číslo: 652481.