

Krásný byt 1+KK na Smíchově

Radlická, 15000, Praha 5, Praha



19 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dominik Klapka

Tel.: +420 733288744

GSM: +420 733288744

E-mail:

dominik.klapka@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu světlý a velmi tichý byt se skvělou dopravní dostupností, vhodný zejména pro lidi kteří mají rádi klid a přitom to mají blízko do všech koutů hlavního města. Útulný byt 1+KK se nachází v 5. patře s výtahem a výhledem do klidného vnitrobloku. Sestává se z hlavní místnosti s kuchyňskou linkou a z koupelny se sprchovým koutem, vanou a toaletou. V koupelně je také okno. Součástí bytu je kompletní vybavení: dvojpостel s matrací a velkými úložnými prostory, kuchyňská linka s lednicí, pracovní stůl s kancelářskou židlí, skříň, lampička, věšák na bundy, mikrovlnka apod. V koupelně je podlahové vytápění a součástí bytu je i klimatizace.

V bezprostřední blízkosti u bytu je hned několik parků - Santoška, Mrázovka, nebo Bertramka. Ty, které více než příroda láká rušnější život potěší nespočet restaurací s barů, které jsou v docházkové vzdálenosti několika minut. Opoдал je velké nákupní centrum Nový Smíchov, kde si už každý přijde na své.

Co se týká dopravní dostupnosti, ta je zajištěna metrem, tramvají i autobusem, to vše ze stanice Anděl, Smíchovské

nádraží nebo na Knížecí.

Metro Anděl je pěšky 8 minut, autobus Na Knížecí 5 minut. Obchodní centrum Nový Smíchov je 10 minut chůze a nejbližší obchod (Lidl) pouhé 4 minuty.

Koho hledáme?

Slušné nájemníky. Maximálně 1-2 osoby.

Od kdy a na jak dlouho?

Byt je k užívání ihned nebo později dle dohody. Byt je ideální k dlouhodobému pronájmu ale nebráníme se ani krátkodobějšímu pronájmu.

Kolik to bude stát?

Na začátku nájmu hradíte vratnou kauci ve výši jednoho nájmu, nájem na první měsíc nebo na první období v případě začátku uprostřed měsíce a provizi ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Celkové poplatky vč. energií bytu jsou: 3000 Kč/1os, 3500 Kč/2os + 500 Kč/měsíc internet. Poplatky jsou hrazené majiteli zálohově, jednou ročně nebo častěji dojde k jejich vyúčtování.

Budeme se těšit na prohlídce!