

STAVEBNÍ POZEMEK SE STAVEBNÍM POVOLENÍM - ZADNÍ TŘEBAŇ U ŘEVNIC

Zadní Třebaň



4 590 000 Kč
za nemovitost

včetně vydaného
stavebního povolení



Vyřizuje

BEM. Ivana Gašpar
(Žďánská)

Tel.: 725 646 196

GSM: +420 725 646 196

E-mail:

ivana.gaspar@gpre.cz

Celková plocha: 669 m²

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se snoubí krásná příroda, klid a zároveň skvělá dostupnost do Prahy? Pak pro Vás máme jedinečnou příležitost – stavební pozemek o výměře 669 m² v oblíbené lokalitě Zadní Třebaň, jen pár minut od Řevnic.

Co pozemek nabízí:

- parcelní číslo 1849, k. ú. Zadní Třebaň
- vydané stavební povolení na výstavbu rodinného/rekreačního domu dle přiložených vizualizací
- úžasné výhledy do okolní přírody a klidné prostředí

Parametry plánované stavby:

- rekreační objekt se zastavěnou plochou 70 m²
- garáž se zastavěnou plochou 50 m²
- terasa o velikosti 21 m²
- celková zastavěná plocha: 141 m²
- zpevněné plochy: 80 m²

Součástí záměru je:

- terasa, garáž a oplocení

- jímka na dešťové vody a nový vjezd
- počítáno s ČOV a vlastní studnou

Proč právě tady?

- malebná příroda Brdských lesů na dosah ruky
- skvělá dopravní dostupnost – vlakové spojení z Řevnic i Zadní Třebaně do Prahy
- možnost okamžitě začít stavět – stavební povolení již vydáno

Pozemek v Zadní Třebani je ideální volbou pro ty, kteří chtějí spojit přírodu s moderním komfortem.

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky volejte realitní makléře.