

Prodej bytu 2+1, 50 m², Karlovy Vary, ul. Foersterova

Foersterova, 36001, Karlovy Vary



2 759 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marečková Romana
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 o velikosti 50 m², který se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Karlových Varů, v ulici Foersterova. Byt je situován v krásném a historicky hodnotném domě, který působí velmi reprezentativně a dodává bydlení jedinečnou atmosféru. Samotná jednotka je v původním stylu, což budoucímu majiteli otevírá široké možnosti rekonstrukce a úprav dle vlastních představ a potřeb. Díky své poloze v centru Karlových Varů je nemovitost velmi atraktivní pro krátkodobé pronajímání, ať už turistům, nebo lázeňským hostům, což z ní činí zajímavou příležitost pro investory hledající stabilní výnos. Lokalita vyniká nejen výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti, ale i blízkostí lázeňského centra, kolonád, parků a kulturních památek. Jedná se o místo, kde se spojuje klidné bydlení s prestižní adresou a možností využití bytu jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním či investičním účelům.