



Prodej - Byty

číslo zakázky: **N00247**

Prodej bytu 1+1, 33 m² - Jeseník, centrum

Kostelní, 79001, Jeseník



1 830 000 Kč

za nemovitost

Slevněno!!



Vyřizuje

Svatava Dlouhá

Tel.: +420 724 275 297

GSM: +420 724 275 297

E-mail: sdlouha@email.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt o dispozici 1+1 (33 m²), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu v samotném centru města Jeseník na ulici Kostelní.

Dům prošel před cca 3 lety kompletní rekonstrukcí - nová fasáda, plastová okna, nové rozvody elektřiny i vody ve společných prostorách, opravené a vydlážděné nádvoří, výmalba a nové linoleum na chodbách.. K bytu náleží sklepní koje, společný dvůr i kolárna.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba s vestavěnou skříní
- kuchyň
- prostorný pokoj
- koupelna s vanou a toaletou

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je řešeno plynovými gamatkami.

Měsíční náklady:

- cca 3 200 Kč do SVJ (voda, správa, společné prostory, úklid, fond oprav)
- cca 2 000 Kč energie (plyn + elektřina)

Byt je vhodný jak k trvalému bydlení, tak i jako investiční příležitost (např. na pronájem). Nachází se v klidné lokalitě, zároveň v těsné blízkosti veškeré občanské vybavenosti – obchody, restaurace, škola, školka, kostel atd....

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!