

Prodej Chata, 150m²

78901, Hynčina



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dana Nová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	150 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde budete mít klid, soukromí a přímý kontakt s přírodou? Nabízíme vám prostornou zděnou chatu o užitné ploše zhruba 150 m² v obci Hynčina, která je ideální jak pro rekreaci, tak i pro trvalé bydlení.

Dispozice chaty:

- suterén: garáž, kotelna a praktické skladové prostory
- 2. NP: obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, nově zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem a vstup do přístavby, připravené k dokončení dle vlastních představ
- podkroví: tři útulné ložnice a balkón

Technické informace:

- napojení na vodovod, elektřinu a odpad
- vytápění řešeno kotlem na tuhá paliva a krbem
- udržovaná zahrada s terasou a nádherným výhledem do okolních lesů
- bez velkých investic

Lokalita:

Chata se nachází na pozemku o celkové výměře 390 m², na polosamotě, v oblasti, kde stojí pouze pět chat. Díky tomu je zaručeno maximální soukromí a klidné prostředí, přitom zůstává snadno dostupná.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají odpočinek v přírodě, rodinné rekreační zázemí nebo klidné trvalé bydlení. Obec Hynčina se nachází asi 12 km od Zábřeha, do Šumperka je to 19 km a do krajské Olomouce potom 45 km.

V rámci našeho servisu Vám zdarma zajistíme konzultaci s naším zkušeným finančním poradcem, který Vám pomůže najít nejvýhodnější způsob financování nákupu této nemovitosti.

PENB: G

Mgr. Veronika Chládková

Tel.: 777 162 300

Cena: 3.790.000 Kč Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114015.