



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0172

Prodej pozemku pro bydlení, 1026 m², Ouběnice u Dobříše

Ouběnice



3 295 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Eva Dvořáková

Tel.: 777 430 374

GSM: 728262435

E-mail:

[edvorakova@visionreality.c](mailto:edvorakova@visionreality.cz)

z

Celková plocha:	1 026 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný pozemek o rozloze 1026 m², který se nachází v obci Ouběnice u Dobříše. Tato lokalita představuje ideální místo pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností vybudování vlastního rodinného domu nedaleko od centra Prahy.

Elektrické vedení se nachází na hranici pozemku, což zajišťuje pohodlné napojení na síť. V dohledné době se plánuje v obci budování kanalizace a vodovodu, které přispěje k komfortu bydlení v této lokalitě.

Pozemek je v územním plánu obce určený pro bydlení. Toto místo nabízí příjemné spojení klidné přírody, ale zároveň dobrou dostupnost na dálnici D4, která je pouze 6 km, do města Dobříše je to 8 km.

Pozemek leží v klidné lokalitě obklopené lesy, ideálními pro trávení volného času v přírodě. Nedaleko se nachází oblíbené cíle, jako Brdy či Slapská přehrada.

K tomuto pozemku je rovněž možnost přikoupit sousední parcelu o výměře 1533 m², což umožňuje spojení do exkluzivního celku a další rozvoj bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.