

Prodej bytu 2+1 59 m², Čížkovice, Na Sídlišti

Na sídlišti, 41112, Čížkovice



2 750 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavčina Horácková

Tel.: 777 306 103

GSM: +420 774 335 508

E-mail:

horackova@jurisreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost JURIS Real doporučuje k prodeji byt 2+1, o celkové výměře 59,24 m² (včetně sklepa) v Čížkovicích - Na Sídlišti. Byt je v osobním vlastnictví, nachází se v 1.NP (zvýšené přízemí) panelového bytového domu bez výtahu. Byt je v původním, udržovaném stavu. Okna jsou měněná, plastová. K bytu náleží sklep o výměře 9m². Topení a teplá voda zajištěna dálkově. Měsíční náklady pro 2 osoby cca 4.000Kč, včetně záloh na služby (teplo, teplá a studená voda) a fondu oprav (2.191Kč) + individuální zálohy na spotřebu elektřinu a plynu (pouze sporák). Dům je zateplen. V Čížkovicích naleznete klid, malebnou přírodu a zároveň veškerou občanskou vybavenost. Na sjezd z dálnice D8 jsou 4km. Praha po D8 45min., Ústí nad Labem cca 20minut. Lovosice s většími pracovními možnostmi 5km. V případě zájmu o další info a prohlídku, kontaktujte makléře. Hypotéku zajistíme.