

Prodej bytu 3+1 83 m² Švabinského, Sokolov

Švabinského, 35601, Sokolov



Rezervace



Vyřizuje

Jonáš Látka

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	dálnice; silnice
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o velikosti 83 m v žádané lokalitě na ulici Švabinského v Sokolově. Byt se nachází v zatepleném panelovém domě, který prošel revitalizací a je vybaven moderním výtahem.

Byt má zrekonstruované jádro koupelna a WC jsou v moderním provedení, ostatní části bytu jsou v původním, ale velmi udržovaném stavu. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou a jídelním koutem u okna. Obývací pokoj i ložnice jsou prostorné a světlé, z ložnice je navíc krásný výhled přímo do zeleně, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení. K bytu náleží také lodžie a sklepní kóje.

Dům je umístěn v klidné lokalitě s dostatkem zeleně a veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti škola, školka, obchody i zastávky MHD.

Výhodou tohoto bytu je jeho prostorná dispozice 3+1, celková výměra 83 m, zrekonstruované jádro, nízké provozní

náklady a atraktivní poloha s výhledem do přírody.

Cena bytu činí 2 450 000 Kč. Pro více informací a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.