

Pronájem bytu 3+kk, ulice Příkop, novostavba, klimatizace, terasa

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno

**22 600 Kč**

za měsíc

+ 4 520,- Kč vyúčtovatelné
zálohy na služby + kauce +
provize RK

Vyřizuje

Tomáš Hofírek**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 358 948**E-mail:** tomas@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradní zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+kk v městské části Brno - Zábrdovice na ulici Příkop.

Inzerovaný byt o celkové ploše 49 m² se nachází ve 4 .nadměrném podlaží bytového domu s výtahem.

Kuchyně je vybavena linkou na míru se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice, mrazící box, myčka a mikrovlnná trouba).

Obě ložnice mají prostorné vestavěné skříně, dále jsou bez vybavení.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, otopným žebříkem a pračkou. Toaleta je zvlášť. Byt je plně klimatizován.

K bytu náleží terasa o rozměru 12 m², se vstupem ze všech tří místností.

Možnost připojení TV a internetu.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Přímo naproti domu v polyfunkční budově IBC jsou potraviny, pošta, kavárny a restaurace. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty pěší chůze.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.