

## Investice v Egyptě 7 letý splátkový kalendář -bydlení u moře a golfu

Hurghada, Hurghada, Hurghada



**3 900 000 Kč**

za nemovitost

Cena je vypočtena podle aktuálního kurzu EURA a podle výběru typu nemovitosti



Vyřizuje

**Marie Anděl**

**Tel.:** +201 226 994 422

**GSM:** +420 775 281 568

**E-mail:**

[mandel@csrealitni.cz](mailto:mandel@csrealitni.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	Atypický	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej apartmánů a domů - Soma Bay, Egypt

Nabízíme k prodeji nádherné apartmány a domy v exkluzivním projektu Soma Coves, který se nachází na jedinečném poloostrově Soma Bay - jednom z nejkrásnějších míst Egypta.

Lokalita:

- Soma Bay: 40 minut od letiště v Hurghadě, 30 minut od Senzo Mall, 3 km od města Safaga.
- Výhledy na moře, zelený golf a rudé hory.

..... Celoroční slunečné klima, dlouhé pláže a prvotřídní služby.....

#### Vybavenost poloostrova:

- golfová akademie, lázně, restaurace, obchody, škola a školka,
- stálá zdravotní pohotovost, čerpací stanice, půjčovna lodí i golf car
- potápěčské centrum a moderní sportovní zázemí.

#### Projekt Soma Coves:

- moderní apartmány a domy v luxusním provedení,
- nepřerušovaný výhled na moře a útesy, inspirace přírodou,
- několik typů bydlení - od apartmánů až po rodinné domy.

#### Financování:

- záloha pouze 10 %,
- splátkový kalendář na 6-7 let,
- ceny v současnosti na nejnižší úrovni - během roku obvykle rostou o cca 20 %.

#### Proč investovat právě zde?

- kombinace moře, golfu a luxusního prostředí,
- stabilní růst cen a atraktivita pro investory,
- prestižní lokalita s kompletní občanskou vybaveností.

Další informace, seznam volných jednotek a kompletní právní servis zajistí naše kancelář přímo v Hurghadě nebo v Somabay .