

## Prodej, komerční/výroba, 2696 m<sup>2</sup>, Buřany , Jablonec nad Jizerou, Semily [ID 76519]

Jablonec nad Jizerou



**8 690 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                        |                     |                               |                            |
|------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 2696 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 5                          |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená             | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      |
| <b>Účel budovy:</b>    | Výroba              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný komerční prostor v Jablonci nad Jizerou, v klidné lokalitě Buřany. Nemovitost dříve sloužila jako textilní továrna a nyní nabízí široké možnosti využití – od výroby, přes skladování až po kreativní podnikatelské záměry. Objekt zaujme nejen svou rozlohou, ale také industriálním šarmem a historickou atmosférou, která může být originálním prvkem vašeho podnikání. Díky strategické poloze je dobře přístupný a nachází se v krásném horském prostředí Krkonoš, což z něj činí také atraktivní investiční příležitost – například pro spojení komerčního provozu s turismem. Prostor je flexibilní a lze jej přizpůsobit vašim konkrétním potřebám.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.