

Prodej, domy/rodinný, 99 m², Šnajdrova 903, 53701 Chrudim, Chrudim [ID 75951]

Šnajdrova, Chrudim



8 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	99 m ²
Plocha parcely:	187 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinné bydlení, které kombinuje moderní komfort, klidnou lokalitu a blízkost přírody? Pak věnujte pozornost této jedinečné nabídce.

Na adrese Šnajdrova 903 v Chrudimi nabízíme ke koupi prostorný řadový dům o dispozici 5+kk, který splní představy i náročných zájemců.

□

Dům byl navržen s důrazem na prostornost, světlo a praktičnost.

- Obývací pokoj s přímým vstupem na zahradu je srdcem domu – ideální pro rodinná setkání i relaxaci.
- Moderní kuchyň vybavená kvalitními spotřebiči a dostatkem úložného prostoru potěší každého, kdo rád vaří.
- Celkem pět obytných místností poskytuje flexibilitu – ložnice, dětské pokoje, pracovna či pokoj pro hosty.
- Koupelny a toalety jsou řešeny v elegantním designu, s nadčasovými materiály a vybavením.
- Interiér působí vzdušně a harmonicky – příjemné místo, kam se budete každý den těšit.
- Vytápění zajišťuje plynový kotel – úsporné, spolehlivé a pohodlné řešení

Za domem se nachází soukromá zahrada, která nabízí prostor jak pro odpočinek, tak pro rodinný život:

- dostatek místa na venkovní posezení, grilování či letní kuchyň,
- prostor pro děti – trampolína, bazén či pískoviště,
- klidné zelené zákoutí, kde si po práci vychutnáte kávu nebo sklenku vína.

Dům se nachází v oblíbené rezidenční části Chrudimi. Spojuje výbornou dostupnost centra města a zároveň klidné prostředí mimo hlavní silnice.

Cyklostezku podél řeky Chrudimky – ideální pro cyklovýlety, brusle i procházky s dětmi nebo psem. Přírodu a rekreační lesy Podhůra – perfektní místo pro sport i relaxaci. Obchody, kavárny, restaurace, lékárny i školská zařízení – vše v dochozí nebo krátké dojezdové vzdálenosti. Výborné dopravní spojení do Pardubic i do centra Chrudimi. Lokalita poskytuje skvělou rovnováhu – na dosah máte kompletní občanskou vybavenost, ale zároveň pocit soukromí a blízkost přírody.

Pokud hledáte rodinný domov, který má styl i praktičnost, ráda vás pozvu na osobní prohlídku.

Ozvěte se ještě dnes a domluvte si schůzku – možná právě tady čeká váš nový životní příběh.