

**Prodej bytu 4+kk, 150 m<sup>2</sup>, Vratimov, ul. Zahradní**

Zahradní, 73932, Vratimov

**5 990 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Ryba Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                    |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 150 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji luxusně zrekonstruovaný byt 4+kk v klidné části Vratimova. Tento prostorný byt o užitné ploše 105 m<sup>2</sup> se nachází ve dvoupodlažním cihlovém domě, přičemž byt je situován ve druhém nadzemním podlaží. Byt disponuje dvěma moderními koupelnami a nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení celé rodiny. K bytu náleží půda o velikosti 45m<sup>2</sup>, kterou můžete využít jako skladovací prostor. Další výhody zahrnují velkou zahradu, ideální pro relaxaci nebo rodinné aktivity, a vlastní parkování přímo před domem. Pokud hledáte klidné a přitom dobře dostupné bydlení, pak je tato nemovitost v katastrálním území Vratimov ideální volbou. Stav nemovitosti je velmi dobrý a připraven k okamžitému nastěhování. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.