

Prodej rodinného domu, 122 m², Praha, ul. Hrušovská

Hrušovská, 10200, Praha-Štěrboholy, Praha



16 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Brůxová Martina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	122 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní novostavbu řadového rodinného domu v klidné a žádané lokalitě Praha - Štěrboholy. Zděný, zateplený dům zkolaudovaný v roce 2024 je součástí menší rezidenční zástavby a splňuje nejnovější standardy komfortního a úsporného bydlení. Dispozice 5 místností a kuchyňský kout s užitnou plochou 122 m² poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život. Energetická náročnost budovy B - velmi úsporná. Vytápění zajišťuje plynový kotel s podlahovým topením. Pozemek o rozloze 180 m² zahrnuje oplocenou zahrádku pro odpočinek i rodinné aktivity a předzahrádku s parkovacím stáním přímo na pozemku. V docházkové vzdálenosti je kompletní občanská vybavenost – školy, obchody, MHD i sportoviště. Výborná dostupnost do centra a na Pražský okruh. Ideální volba pro ty, kdo hledají kvalitní a moderní bydlení v klidném prostředí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.