

Pronájem 3+KK s balkonem, Alešova, Brno Černá Pole

Alešova, Brno-sever, Brno



25 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby 5 300 Kč + kauce 51 000 Kč + provize RK 30 800 Kč včetně DPH.



Vyřizuje

Miroslava Heverová

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele si dovoluujeme nabídnout pronájem bytu o dispozici 3+KK, který je umístěný v novostavbě bytového domu na rohu ulic Alešova a Merhautova v městské části Černá Pole. Byt je umístěn ve 2. NP domu s výtahem a okny je orientován do ulice Merhautova.

Celková plocha bytu činí 60 m² a dále k němu patří balkon přístupný z obývacího pokoje s plochou 4,6 m². V rámci domu je možné užívat společnou kolárnu/kočárkárnu. Výhodami bytu jsou bez pochyb neprůchozí pokoje a výborný.....

CENTURY 21 Bonus Brno Křenová 241/69, 602 00 Brno, Tel.: 538 728 645, E-mail: bonusbrno@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/bonusbrno

stav. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou a vestavnou lednicí s mrazákem. Koupelna je oddělená od toalety a je zařízena vanou. Topení a ohřev TUV je zajištěno centrálně.

Celkové náklady spojené s pronájmem činí 25.500 Kč nájemné + 5.300 Kč záloha za energie a služby. Kauce je ve výši 51.000 Kč a provize RK činí 30.800 Kč včetně DPH.

Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické dohodě.

K dispozici ihned po dohodě, nebo od 1.12.2025.