

Prodej chalupy, 90 m², Plánice, Štipoklasy

34101, Plánice



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kozák Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	90 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	918 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chalupy na okraji malebné obce Štipoklasy, ideální pro milovníky klidu a přírody. Tato nemovitost o obytné rozloze 90 m² nabízí 4 obytné místnosti, koupelnu, toaletu, garáž 25 m², sklep 20 m² a terasu 15 m². V objektu probíhá rekonstrukce: instalovány jsou nové elektrické rozvody, topení do radiátorů s elektrokotlem a nová okna. Rozsáhlá půda poskytuje potenciál pro půdní vestavbu dle vašich představ. Vlastní ČOV s odvodem do kanalizace, veřejný vodovod, studna. S pozemkem o rozloze 918 m² si můžete užívat relaxaci s krásným výhledem na šumavské kopce a s lesem hned za domem. Možnost výhodného přikoupení části obecního pozemku. Veškerá občanská vybavenost v 5 km vzdálené Plánici nebo 10 km vzdáleném Pačejově. Skvělá investice pro klidné bydlení či rekreaci v srdci přírody.