

Prodej stavebního pozemku 1 549 m², Tehov u Říčan

Tehov



8 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Chourová
GSM: 420603590794
E-mail:
lucie.chourova@century21.cz
cz

Celková plocha: 1 549 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte novou adresu pro výstavbu vašeho domu, pak právě obec Tehov u Říčan je tou správnou volbou.

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 1 549 m² v žádané lokalitě Tehov u Říčan. Místo nabízí klid a výborné životní klima. Okolí je protkané udržovanými lesy a cyklostezkami. Pozemek je oplocený, mírně svažité, s orientací na JZ a přístupný po obecní komunikaci.

Hlavní přednosti pozemku:

- Inženýrské sítě: elektrina, plyn, obecní vodovod, vrtaná studna (30 m), kanalizace
- Možné postavit i rodinný dům o TŘECH bytových jednotkách
- Zprostředkujeme vše - od stavebního povolení až po prověřenou stavební firmu, která vaši stavbu zrealizuje
- Skvělá příležitost pro originální architektonický projekt
- Na pozemku zahradní domek 1+1 s koupelnou a WC
- Klidná lokalita vhodná pro rodinné bydlení
- Možné financovat ve dvou splátkách (1. část kupní ceny ve výši 7,8 mil. hned, 2. část kupní ceny ve výši 1,1 mil. do 8.

měsíců)

Tehov je vzdálený 22 km (18 minut) od Prahy a 4 km (4 minut) od Říčan, které nabízejí kompletní infrastrukturu. Kousek od domu je zastávka autobusu do Říčan a do 1 km vzdálených Světic, kde se nachází také vlakové nádraží s pravidelným spojením do Prahy.

Přímo v obci: škola, školka, hospoda, obchod s potravinami, pumptrack, místní farma s bio potravinami a koňské stáje.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči.