

Velkorysý stavební pozemek 1 530 m² - Struhařov u Mnichovic, skvělý dojezd do Prahy

Souběžná, 25164, Struhařov



7 900 000 Kč
za nemovitost

Kompletní cena včetně
všech poplatků



Vyřizuje
Miroslava Zemanová
Tel.: +420 608 473 229
GSM: +420 608 473 229
E-mail:
sprava.nemovitosti@seznam.cz
www.reality-zemanova.cz

Celková plocha:	1 530 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výjimečný stavební pozemek v malebné obci Struhařov u Mnichovic, jen pár minut od Prahy.

Velkorysá výměra: 1 530 m²

Územní plán: plocha smíšená obytná - venkovská (RD, služby, nerušící podnikání)

Zastavitelnost: až 459 m², max. 2 NP + podkroví

Sítě: elektřina, vodovod a kanalizace na hranici

Přístup: z klidné ulice Souběžné (sousední navazující ulice Habrová, jsou již Zvánovice)

Bonus: pár vzrostlých stromů přímo na pozemku

Nelze rozdělit na 2 samostatné pozemky, protože povolená velikost pro jeden dům je pozemek min. 800 m².

Obec Struhařov nabízí skvělou občanskou vybavenost (škola, školka, obchody, sportoviště) a rychlý dojezd do Prahy díky dálnici D1 i vlakovému spojení z Mnichovic.

Ideální místo pro váš vysněný dům v kombinaci klidného venkova a snadné dostupnosti metropole.