

Prodej skladu - Hrušovany nad Jevišovkou

Litobratřická, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou



7 250 000 Kč

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

Monika Cabáková

Tel.: 603 304 327

GSM: +420 734 333 146

E-mail:

reality@monikacabakova.cz

Celková plocha:	796 m ²	Počet podlaží:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Výtah
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme na prodej samostatně stojící komerční objekt, nacházející se v centru Hrušovan nad Jevišovkou, přímo u hlavní silnice na ulici Litobratřická .

Nemovitost o ZP 442 m2 je vzhledem ke své poloze skvělou investiční příležitostí! Přestože je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci a spousty úprav , svou rozlohou zaujme ty, kteří vidí potenciál v jejím využití . Obchodní prostory nebo snad bytové jednotky ???? Nápad a realizace je už na Vás !

V budově byla provozována cukrářská a pekařská výroba , dále zde byla cukrárna propojená s terasou a skvělým výhledem na okolí, které je vkusně upravené včetně blízkého parkoviště. Potencionální zákazník může zaparkovat jak před budovou, tak na zmíněném parkovišti.

Pozemek má celkovou plochu cca 700m2 (součástí prodeje není samostatná garáž postavená nad budovou). K dispozici je menší dvorek .

Pokud Vás nemovitost na hlavní trase Brno - Laa an der Thaya zaujala, pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.

Ráda Vás provedu.