

Prodej haly, 960 m², Markvartice, okr. Děčín

40742, Markvartice



Neuvedeno za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Štěpka Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	960 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji skladovací halu o zastavěné ploše 960 m² (rozměry: šířka 15 m x délka 64 m, výška 7,9 m) na okraji obce Markvartice, okr. Děčín, jen kousek od hlavní trasy Děčín - Česká Kamenice. Hala byla zkolaudována v roce 1995 a v minulosti využívána jako prodejna stavebnin. Jedná se o ocelovou konstrukci se střešním i obvodovým pláštěm z ocelového pozinkovaného plechu. Z přední části jsou vyzděny kanceláře a sociální zázemí (šatna, toalety, sprchy) a v zadní části garáž. Na podlaze je litý beton (možný pohyb vysokozdvížného vozíku). K dispozici velká vjezdová brána, nákladová rampa po celé délce haly s nájездem i sjezdem. Velká část plochy zpevněná zámkovou dlažbou - bezproblémový průjezd a parkování kamionů. Hala je napojena na vodovodní řad, odpadní vody jsou svedeny do septiku (3 komory - cca 3 m³), zavedena elektřina (jistič 1x 25A), teplá voda z bojleru (200l). Ideální využití haly je pro skladovací účely, případně pro servis nebo výrobu (po zateplení).