

## Prodej, byty/3+kk, 71 m<sup>2</sup>, Bořanovická 895, 25065 Bašť, Praha-východ [ID 76541]

Bořanovická, Bašť



**9 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 71 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Sklep:</b>                    | 6 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk v rodinném domě se zahradou - Bašť u Prahy

Hledáte klidné bydlení kousek od Prahy s vlastní zahradou a možností okamžitého nastěhování?  
Máme pro vás světlý dvoupodlažní byt 3+kk v rodinném domě v oblíbené lokalitě Bašť (Praha-východ).

Hlavní přednosti:

Dvoupodlažní uspořádání - v přízemí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnou a technickou místností, v patře útulná ložnice a druhý pokoj a velkorysá koupelna.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí.

Soukromá zahrada o rozloze 145 m<sup>2</sup>- ideální pro relax, grilování nebo dětské hraní.

Byt je připraven k nastěhování bez čekání. Je vhodný i jako investiční nemovitost.

Výborná dostupnost do Prahy – MHD i autem (metro Letňany do 15 minut).

Parkování přímo u domu (dvě parkovací místa)

Nízké provozní náklady.

#### Lokalita

Bašť je klidná obec s kompletní občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, restaurace).

V blízkém okolí najdete cyklostezky, lesy a sportovní možnosti.