

**Prodej bytu ve výstavbě developerský projekt SUN SEA RESIDENCE**

Golem

**58 000 EUR**

za nemovitost

58.000 euro



Vyřizuje

**Jan Teleki**

Tel.: +420 773999243

GSM: +420 773999243

E-mail: [j.teleki@email.cz](mailto:j.teleki@email.cz)

|                              |                   |                                  |                           |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | garsoniéra        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                         |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 46 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            | <b>Balkón:</b>                   | 7 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; silnice; autobus |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet         |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní studiový apartmán o velikosti 45.98m/2 v Golemu, okres Kavajë v developerském projektu. Termín dokončení stavby je 2027.

Tento apartmán se nachází ve 1.patře v 5.-podlažní budově s výtahem.

Apartmán disponuje obývací částí s kuchyňským koutem, koupelnou a balkónem.

Součástí rezidence bude bazén s rozlohou 30m/2.

300m od pláže.

Pro více informací o tomto developerském projektu kde máme k dispozici více velikostních variant, mě neváhejte kontaktovat.