

Prodej rodinného domu 4+kk, 96 m², Starý Vestec

28916, Starý Vestec

**8 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Valenta Edina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	96 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby 4+kk, 96 m² se zahradou, teráskou a parkovacím stáním – Starý Vestec, 12 minut od Prahy.

Nabízíme k prodeji moderní patrový dům 4+kk o výměře 96 m², který kombinuje komfort rodinného domu s výhodami bytu. Nemovitost se nachází v obci Starý Vestec, jen pár minut od dálnice D11 a ve skvělé dojezdové vzdálenosti do Prahy - 12 minut. Klidná lokalita se zelení a dobrou dostupností hlavního města je ideální pro rodinné bydlení.

Dispozice bytu:

1. NP: prostorný obývací pokoj s novou moderní kuchyní a jídelní částí, samostatná toaleta.

2. NP: tři neprůchozí ložnice, koupelna se sprchovým koutem, WC a místem pro pračku i sušičku.

Výhody a vybavení:

terasa vhodná pro odpočinek i posezení s přáteli,

samostatný vstup zajišťující soukromí,

2 parkovací stání přímo u domu,

vytápění tepelným čerpadlem vzduch-vzduch s nízkými provozními náklady.

Lokalita – Starý Vestec:

Obec se nachází na trase Praha – Poděbrady, jen 12 minut autem od metropole.