

Prodej stavebního pozemku 14.247 m²

Lípa



2 995 Kč
za m²



Vyřizuje

Matyáš Paulík

GSM: +420731990555

E-mail:

matyas.paulik@re-max.cz

Celková plocha: 14 247 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: rušná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji exkluzivní komerční pozemky v Lípě.

Dvě parcely o velikosti celkem 14 247m² zastavitelné plochy a to v těsné blízkosti autosalonu Dolanský - Seat a Cupra, dále BV Auto - Audi a čerpací stanice - AVIA. Pozemky mají oddělenou příjezdovou cestu od frekventované silnice I/49, což umožňuje snadnější příjezd a odjezd. Silnice I/49 je silnice I. třídy vedoucí z Otrokovic (napojení na dálnici) přes Zlín (cca. 5 min. vzdálený), Vizovice a Horní Lideč na Slovensko, kde se napojuje na slovenskou dálnici D1. Pozemky, s možností napojení na inženýrské sítě ve vzdálenosti 25 metrů od hranice, jsou v územním plánu vedeny pod označením OK 28 (plochy komerčních zařízení).

OK 28 - jedná se rozvojovou plochu navazující na stávající plochu v lokalitě Nadjámí a Dolní pole v západní části obce. Tato plocha logicky doplňuje dostavbu území, které je pro daný účel předurčeno svou polohou i možností návaznosti na dopravní a inženýrskou infrastrukturu. Možnost rozparcelování a odkupu menší plochy.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat,
Matyáš a tým RE/MAX Via