

Prodej chaty 130 m², Číchov

67521, Číchov



3 190 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Maryška

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	49 m ²	Užitná plocha:	130 m ²
Plocha parcely:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme zděnou, prostornou a pečlivě udržovanou chatu zasazenou do malebné a klidné krajiny u řeky Jihlavy v obci Číchov, která leží na pomezí jihlavského a třebského regionu. Chata je ideálním místem pro ty, kteří hledají kombinaci odpočinku v přírodě, možností aktivního trávení volného času i pohodlného zázemí. Dispozice 3+kk nabízí dostatek prostoru pro rodinu i přátele v podkroví se nacházejí dva samostatné pokoje, v přízemí koupelna, samostatné WC, útulný obývací pokoj s krbem, který poskytuje příjemné teplo a atmosféru v chladnějších dnech, a kuchyň spojená s jídelnou. Součástí je také prostorný sklep, kde jsou k dispozici tři místnosti vhodné pro skladování, dílnu či vinotéku. U chaty je terasa ideální k posezení, relaxaci i grilování, kolem stavby se rozprostírají okrasné dřeviny dodávající místu kouzelný charakter a zajišťující soukromí. Chata je napojena na elektřinu, disponuje vlastní studnou a u objektu je možné pohodlně parkovat. Lokalita u řeky Jihlavy je přímo stvořená pro milovníky rybaření, navíc okolí nabízí široké možnosti pěší turistiky i cyklovýletů, a to jak po značených trasách v okolní přírodě, tak i k nedalekým památkám a zajímavostem regionu. Díky své poloze v klidné části obce, obklopené krásnou přírodou, je chata skvělým místem nejen pro víkendový odpočinek, ale i pro delší pobyty s možností aktivního trávení volného času. Pokud hledáte kombinaci pohodlí zděné nemovitosti a jedinečné atmosféry v bezprostřední blízkosti řeky, je tato nabídka tou pravou volbou. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme optimální financování Vaší nemovitosti a

pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.