

Pronájem bytu 1+kk, Bratislavská, Zábřdovice, 18000 Kč/měs, 37 m²

Bratislavská, 63500, Brno-sever, Brno

**18 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5051 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme nový byt o dispozici 1+kk v prémiové rezidenci Pekárenský dvůr na ulici Bratislavská, Brno. Byt o celkové výměře 37 m² (+ sklep) se nachází v 2. podlaží domu a nabízí nadstandardní dřevěné podlahy a hliníková okna.

Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí a myčkou. V koupelně se nachází vana, umyvadlo a toaleta. K bytu náleží také prostorný balkon. Byt se nabízí vybavený dle fotografií.

Byt je k naštěhování od 1.9.2026.

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu: k dispozici je recepce a concierge 24/7, privátní wellness se saunou, masérnou a jógovou zónou, fitness centrum i venkovní workout hřiště, cowork lounge, kavárna a řemeslná pekárna v přízemí. Součástí areálu je zelený vnitroblok s BBQ zónami a dětským hřištěm, společná střešní terasa, nabíjecí stanice pro elektromobily, kolárna a dílna.

Skvělá volba pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení a nadstandardních služeb.