

Prodej rodinného domu 180 m², Kroměříž - Bílany

76701, Bílany, Kroměříž



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Václav Hůzl

Tel.: +420 724 636 963

GSM: +420 604 965 886

E-mail:

vaclav.huzl68@gmail.com

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	209 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	1066 m ²
Plocha zahrady:	857 m ²	Plocha sklepu:	90 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej celo podsklepeného rodinného domu dispozice 6+1 s pozemkem o celkové výměře 1066 m2 v Bílanech, místí části města Kroměříže.

Cihlový RD lze užívat jako jeden velký objekt, nebo jako 2 samostatné bytové jednotky. V přízemí (1.NP), dispozice 2+1, je garáž, vstup do domu, předsíň, ložnice, obývací pokoj, kuchyň, koupelna s WC, 84 m2 obytné plochy a garáž 28 m2.

Ve 2. NP jsou 3 pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na verandu (9m2), prostornou šatnou, koupelnu s WC-dispozice 4kk, obytná plocha 96 m2.

Za domem je krásná udržovaná zahrada (857 m2) s okrasnými keři a stromy, a kryté venkovní posezení(pergola).

Přestože je dům v dobrém funkčním stavu a ihned obývatelný, nabízí ideální příležitost pro modernizaci dle vlastních představ.

Bílany jsou klidnou městskou částí Kroměříže, vzdálenou jen pár minut jízdy autem do centra města. Obec je dostupná i autobusem, v dosahu (1km) je dálnice D1. V místě se nachází sportovní a dětské hřiště, krásná okolní příroda a středem obce prochází cyklostezka KM- Hulín.