

## Moderní kancelář 31,4 m<sup>2</sup> na prestižní adrese - Brněnská, Třebíč-Nové Město

Brněnská, Třebíč



**6 900 Kč**  
za měsíc

cena bez DPH, + služby, +  
vratná kauce, + provize RK



Vyřizuje

**Bc. Petra Svobodová**

**GSM: +420723675233**

**E-mail:**

[petra.svobodova@re-max.cz](mailto:petra.svobodova@re-max.cz)

Z

<b>Plocha kanceláří:</b>	31 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte reprezentativní prostor pro Vaše podnikání? Nabízíme kancelář o ploše 31,4 m<sup>2</sup>, která se nachází v 1. patře dvoupodlažní budovy na ulici Brněnská v Třebíči - Nové Město. Díky své dispozici se skvěle hodí nejen jako pracovní kancelář, ale i jako zasedací či školící místnost.

Výhody nemovitosti

- ihned k dispozici
- v ceně nájmu je kancelářský nábytek
- 2 vyhrazená parkovací místa zdarma přímo ve dvoře
- klimatizace
- okna s orientací na východ
- společné prostory: kuchyňka, sociální zařízení, venkovní kuřácký koutek

Finanční podmínky

- měsíční nájemné: 6 900 Kč + služby 3 700 Kč (bez DPH); 12 826 Kč vč. DPH
- internet
- vratná kauce ve výši 2 měs. nájmů tj. 13 800 Kč
- provize RK 8 500 Kč vč. DPH.

#### Lokalita

Kancelář najdete na prestižní adrese na okraji Třebíče. Je skvěle dostupná z hlavních tahů a díky pohodlnému parkování zde najdete komfortní zázemí pro sebe i své klienty.

---

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle jím stanovených kritérií.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Petra Svobodová

RE/MAX A-City Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.