

## Kancelář 19,4 m<sup>2</sup> na prestižní adrese - Brněnská, Třebíč-Nové Město

Brněnská, Třebíč

**4 200 Kč**

za měsíc

cena bez DPH, + energie,  
+ vratná kauce, + provize  
RK



Vyřizuje

**Bc. Petra Svobodová****GSM: +420723675233****E-mail:**[petra.svobodova@re-max.cz](mailto:petra.svobodova@re-max.cz)

|                          |                   |                               |                                |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 19 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce        | <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD;<br>autobus |
| <b>Voda:</b>             | Vodovod           | <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                       |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte reprezentativní prostor pro Vaše podnikání? Nabízíme kancelář (č. 216) o ploše 19,4 m<sup>2</sup>, která se nachází v 1. patře dvoupodlažní budovy na ulici Brněnská v Třebíči - Nové Město.

### Výhody

- ihned k dispozici
- v ceně nájmu je kancelářský nábytek
- 1 vyhrazené parkovací místo zdarma přímo ve dvoře
- klimatizace pro maximální komfort
- okna s výhledem do zeleně a orientací na jih
- společné prostory: kuchyňka, sociální zařízení, venkovní kuřácký koutek

### Finanční podmínky

- měsíční nájemné: 4 200 Kč + služby 2 300 Kč (bez DPH); tj. 7 865 Kč vč. DPH
- internet

- vratná kauce ve výši 2 měs. nájmu tj. 8 400 Kč
- provize RK 7 000 Kč vč. DPH

#### Lokalita

Kancelář najdete na prestižní adrese na okraji Třebíče. Je skvěle dostupná z hlavních tahů a díky pohodlnému parkování zde najdete komfortní zázemí pro sebe i své klienty.

---

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle jím stanovených kritérií.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Petra Svobodová

RE/MAX A-City Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.