

## Prodej domu 125 m<sup>2</sup>, pozemek 724 m<sup>2</sup>

76321, Rudimov



**10 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	125 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	724 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ahoj, nabízím Vám fantastické místo pro život,

Zděnou novostavbu rodinného domu, situovanou v malebném prostředí podhůří Bílých Karpat, v obci Rudimov nedaleko Zlína.

Tento dům nabízí moderní bydlení v harmonii s okolní přírodou, která je zde skutečně panenská. Najdete tu absolutní klid, soukromí i zdravé prostředí – ideální jak pro rodinu, tak pro každého, kdo hledá odpočinek od městského ruchu.

O domě :

- moderní zděná novostavba
- promyšlená dispozice s důrazem na komfort
- kvalitní materiály a energeticky úsporné řešení
- možnost okamžitého nastěhování

Lokalita

Obec Rudimov se nachází v nádherné přírodě Bílých Karpat, v pohodlné dojezdové vzdálenosti od Zlína, Uherského Brodu a Uherského Hradiště. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci rychlé dostupnosti městské infrastruktury a klidného, zdravého prostředí venkova.

Proč právě tento dům

- Fantastické místo pro život v přírodě
- Moderní a komfortní bydlení
- Soukromí, klid a zdravé prostředí
- Skvělá dostupnost do Zlína i okolních měst
- dům je kompletně dokončený a zkolaudovaný - připraven k okamžitému nastěhování

Technické parametry stavby :

- zděná novostavba s vazníkovou střechou a plechovou krytinou
- vytápění tepelným čerpadlem s podlahovým topením
- příprava na krb/kamna pro tuhá paliva
- užitná plocha domu: 125 m<sup>2</sup>, dispozice 4+KK
- celková plocha pozemku: 724 m<sup>2</sup>
- plocha terasy 28 m<sup>2</sup>
- parkovací stání 40 m<sup>2</sup>

součástí stavby je čistička odpadních vod a retenční nádrž na dešťovou vodu

energetická náročnost budovy: B - velmi úsporná

Pokud hledáte domov, který spojuje komfort moderní novostavby a krásu přírody, právě jste ho našli. Podívejte se na virtuální prohlídku interiéru a exteriéru zde : <https://tour.panoee.net/68f9fade87afaf05cbe43ea2> , v případě potřeby se postrám o veškeré vnitřní i venkovní vybavení domu dle Vašich požadavků

Uvedená cena je k jednání

Případné zájemce o prohlídku rád uvítám po předchozí telefonické domluvě . REALITNÍ KANCELÁŘE laskavě žádám - NEVOLEJTE MI !!! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.