

## Novostavba rodinného domu v krásné přírodě - Tisová u Nejdku

Nejdek



**10 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Jaroslava Smolná  
Štokánová**

GSM: +420608627047

E-mail:

[jaroslava.smolna@re-max.cz](mailto:jaroslava.smolna@re-max.cz)  
z

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	111 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	901 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: \*\*Prodej novostavby 4+kk v srdci Krušných hor - Tisová u Nejdku\*\*

Hledáte útočiště, kde se horská příroda potkává s moderním pohodlím? Tento rodinný dům dokončený v roce 2024 stojí na slunném pozemku o velikosti 901 m<sup>2</sup> v klidné obci Tisová, jen pár minut od Nejdku.

#### ### Klíčové přednosti

\* \*\*Dispozice 4+kk\*\* - vzdušný obývací prostor s krbem a kuchyňským koutem, tři útulné ložnice v patře, dvě koupelny

\* \*\*Tepelné čerpadlo a podlahové topení\*\* - úsporný provoz a příjemné teplo po celý rok

\* \*\*Moderní novostavba\*\* - čisté linie, kvalitní materiály, bez nutnosti dalších investic

\* \*\*Propojení s přírodou\*\* - terasa a zahrada s výhledem na lesy a kamenné svahy

Dům je ideální pro ty, kdo chtějí trávit víkendy na čerstvém horském vzduchu, ale zároveň hledají komfort celoročního bydlení. Krbové teplo po zimní túře, ranní káva na terase s výhledem do zeleně – to je rytmus, který Tisová nabízí.

Pokud sníte o klidném domově v Krušných horách, kde se snoubí ticho přírody a současný standard bydlení, tato novostavba čeká právě na vás.

Pro více informací a domluvu prohlídky mě kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.