

Prodej rodinného domu 556 m² - Plavy, pozemek 1468 m²

46846, Plavy



8 590 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, bez poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání



Vyřizuje

Jitka Kučerovská

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 602 616 627

E-mail:

jitka.kucerovska@aktivrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	556 m ²
Užitná plocha:	556 m ²	Plocha parcely:	1468 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej domu na hlavním tahu na Harrachov a Polsko, zajímavý svou polohou na pomezí Jizerských hor a Krkonoš, který se nachází pod místním lyžařským vlekem a další sjezdovky jsou vzdálené pár kilometrů na Tanvaldském Špičáku, v Kořenově nebo Harrachově.

Dům je částečně podsklepený a v suterénu cca 70m² se nachází kotelna, uhelna a sklad. Přízemí je o celkové ploše cca 265m². V prvním poschodí najdete šest pokojů s vlastní koupelnou a WC a na druhém poschodí jsou další dva samostatné pokoje s koupelnou a WC .

Přímo u domu je prostorné parkoviště a za domem je rovinatá zatravněná zahrada o výměře 1 114 m², kde je altánek a gril. Nachází se v klidné části, ale zároveň v pěší dostupnosti všech služeb a jen 100 m od domu je lyžařský vlek. Vytápění je ústředním topením na tuhá paliva, je napojen na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizace biologický septik.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě a pro jakékoliv nezávazné informace mě prosím neváhejte kontaktovat.