

Prodej rodinného domu 6+1, 226 m², pozemek 1151 m², Potštejn

Pod Nádražím, Potštejn


8 550 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.
Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortunae.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	226 m ²
Užitná plocha:	226 m ²	Plocha parcely:	1151 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji patrový, cihlový rodinný dům 6+1 v obci Potštejn na pozemku o rozloze 1151 m². Přízemí je o dispozici 3+kk s garáží. Velmi prostorný obývací pokoj společně s kuchyní a jídelnou, ze kterého je nádherný výhled do zahrady i na zříceninu hradu Potštejn. Dále jsou v přízemí dva samostatné pokoje a moderní koupelna s vanou. V patře jsou další tři místnosti, kde z jedné lze udělat druhou kuchyň. Vytápění řešeno tepelným čerpadlem, které je napojeno na podlahové topení; radiátory. V obývacím pokoji je krb, který rychle vytopí celé přízemí domu. Podlahy vinyl, lino, plovoucí podlahy a dlažba. Okna dřevěná trojskla. Dům má energetickou třídu B. Odpady jsou svedeny do jímky s čističkou a dům napojen na obecní vodovod. Moderní, kvalitní bydlení na velmi klidném, nerušeném místě s překrásným výhledem. Nemovitost doporučujeme, rádi Vás provedeme.